



**INWESTYCJA PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ARCHIWUM  
NA PRACOWNIĘ RTG**

**INWESTOR** MAŁOPOLSKIE CENTRUM REHABILITACJI DZIECI  
„SOLIDARNOŚĆ” W RADZISZOWIE  
32-052 Radziszów,  
ul. Podlesie 173

**OBJEKT** BUDYNEK GŁÓWNY

**FAZA** EKSPERTYZA *WRAZ Z OCENĄ STANU TECHNICZNEGO*

**PROJEKTANT** 122-BG+PU-PB -II-1P - E

**BRANŻA** BUDOWLANA

**TEMAT** KONSTRUKCJA

*[Signature]*  
mgr inż. PIOTR CIENIAWSKI  
Uprawniony do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.  
Nr ew. MAP/0007/POOK/04 i Nr 136/97

PROJEKTOWAŁ	MGR INŻ. PIOTR CIENIAWSKI	upr. MAP/0007/POOK/04	mgr inż. PIOTR CIENIAWSKI Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Nr ew. MAP/0007/POOK/04 i Nr 136/97
OPRACOWAŁ	ZESPÓŁ		
CE PRZEKAZAŁ	MGR INŻ. ARCH. MARZENA ULAK-OPALSKA	upr. 438/94	

mgr inż. Monika Cieniawska  
Uprawnienia do kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej  
oraz kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w ograniczonym zakresie  
nr MAP/0068/WOD/04, nr ewid. MAP/BO/6263/01

maj 2012r.

**STAROSTWO POWIATOWE W KRAKOWIE**  
Wydział Architektury, Budownictwa  
Inwestycji i Remontów  
Referat V Architektoniczno-Budowlany  
30-037 Kraków, al. Słowackiego 20  
tel. (012) 634-42-66 w. 586; 416; 417; 418; 419  
fax (012) 632-25-00

**TEMAT:**

Ekspertyza techniczna budynku w Małopolskim Centrum Rehabilitacji „Solidarność” w Radziszowie w aspekcie przebudowy pomieszczeń archiwum na pracownię RTG.

**ZAMAWIAJĄCY:**

Małopolskie Centrum Rehabilitacji Dzieci  
„Solidarność” w Radziszowie  
32-052 Radziszów, ul. Podlesie 173

**LOKALIZACJA:**

32-052 Radziszów, ul. Podlesie 173

**BRANŻA:**

Konstrukcja

**OPRACOWAŁ:**

mgr inż. Piotr Cieniawski upr. 136/97 i MAP/0007/POOK/04

**STAROSTWO POWIATOWE w KRAKOWIE**  
Wydział Architektury, Budownictwa  
Inwestycji i Remontów  
Inżynier V Architektoniczno-Budowlany  
30-037 Kraków, al. Słowackiego 20  
tel. (012) 634-42-66 w. 586; 416; 417; 418; 419  
fax (012) 632-95-95

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:**

### **CZĘŚĆ OPISOWA.**

<b>1. Informacje ogólne.</b>	<b>5</b>
1.1. Przedmiot opracowania.	5
1.2. Zakres opracowania..	5
1.3. Podstawa opracowania	5
<b>2. Charakterystyka obiektu.</b>	<b>5</b>
<b>3. Wyniki oględzin zewnętrznych i wewnętrznych</b>	<b>6</b>
<b>4. Wnioski i zalecenia .</b>	<b>9</b>

### **CZĘŚĆ FOTOGRAFICZNA.**

Fot. 1 Stropy dobry stan techniczny

Fot. 2 Podciągi – dobry stan techniczny

Fot. 3 Posadzki – spękania w kilku miejscach.

**STAROSTWO POWIATOWE W KRAKOWIE**  
Wydział Architektury, Budownictwa  
Inwestycji i Remontów  
Katedra V Architektoniczno-Budowlana  
31-037 Kraków, al. Słowackiego 20  
tel. (012) 634-42-86 w. 586; 416; 417; 418; 419  
fax (012) 632-95-95

## CZĘŚĆ OPISOWA

**STAROSTWO POWIATOWE W KRAKOWIE**  
Wydział Architektury, Budownictwa  
Inwestycji i Remontów  
Referat V Architektoniczno-Budowlany  
30-037 Kraków, al. Słowackiego 20  
tel. (012) 634-42-66 w. 586; 416; 417; 418; 419  
fax (012) 632-95-95

## 1. Informacje ogólne.

### 1.1. Przedmiot i cel opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budynek Szpitala, a w szczególności pomieszczenia mieszczące się w na parterze Małopolskiego Centrum Rehabilitacji „Solidarność” w Radziszowie. Budynek archiwum i administracji.

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego konstrukcji pomieszczeń z określeniem możliwości ich adaptacji na potrzeby przebudowy pomieszczeń archiwum na pracownię RTG.

RTG zlokalizowany będzie w całości na parterze.

### 1.2. Zakres opracowania:

- opis techniczny

### 1.3. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora.
- Inwentaryzacja architektoniczna
- Wizje lokalne , pomiary metryczne, pomocnicze zdjęcia.
- Obowiązujące normy i przepisy.
- zachowane fragmenty dokumentacji archiwalnej budynku :

## 2. Charakterystyka obiektu.

Budynek Szpitala Rehabilitacyjnego dla Dzieci „Solidarność” w Radziszowie powstał w 1981r. Na podstawie adaptowanej dokumentacji wykonanej w 1974r. Budynek ten składa się: z części łózkowej dla przebywających tam dzieci, części zabiegowej, pomieszczeń szkoły podstawowej, części gastronomicznej, basenu kąpielowego, pralni oraz zaplecza technicznego.

STAROSTWO POWIATOWE W KRAKOWIE  
Wydział Architektury, Budownictwa  
Inwestycji i Remontów  
Referat V Architektoniczno-Budowlany  
30-037 Kraków, al. Słowackiego 20  
tel. (012) 634-42-66 w. 586; 416; 417; 418; 419  
fax (012) 632-95-95

### 3. Wyniki oględzin zewnętrznych i wewnętrznych

Ogólny stan zewnętrzny budynku należy uznać jako dobry.

#### 3.1.1 Elewacja i teren wokół budynku.

Elewacje nie posiadają rys. Teren wokół budynku jest utwardzony, nawierzchnia betonowa lub z asfaltu lanego, która miejscowo jest spękana. Budynek posiada opaskę betonową jednak zniszczoną .

#### 3.1.2 Ściany budynku i dylatacje.

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne żelbetowe (parteru) i z bloczków PGS ( piętro). Stwierdzono niewielkie spękania ścian konstrukcyjnych.

#### 3.1.3 Dach budynku.

Pokrycie z papy na płytach korytkowych oparte na ściankach ażurowych w dobrym stanie technicznym.

#### 3.1.4 Belki, żebra i stropy

Stropy WPS są w dobrym stanie technicznym, nie stwierdzono żadnych pęknięć czy rys.

Wsporniki i belki żelbetowe nie stwierdzono spękań i rys.

**STAROSTWO POWIATOWE W KRAKOWIE**  
**Wydział Architektury, Budownictwa**  
**Inwestycji i Remontów**  
**Biuro V Architektoniczno-Budowlany**  
30-037 Kraków, al. Stowackiego 20  
tel. (012) 834-42-66 w. 586; 416; 417; 418; 419  
fax (012) 632-95-95

#### 4. Wnioski i zalecenia .

**Przedmiotowy budynek nadaje się do wykonania przebudowy pomieszczeń archiwum na pomieszczenie RTG po wykonaniu zaleceń i uwag:**

- Zastosować odpowiednie osłony radiacji wg odrębnych przepisów.
- Wykonać iniekcje spękań i rys ścian nośnych.
- Pęknięcie w ścianach nośnych należy naprawić metodą tzw. iniekcji cementowej. Polega ona na wypełnieniu wszystkich szczelin ciekłym wypełniaczem wstrzykiwanym pod ciśnieniem. Jako wypełniacz stosuje się zaczyn cementowy 1:3, względnie przy większych pęknięciach powinno się używać poza cementem portlandzkim, plastyfikatory Betonplast i polioctan winylu Winacet lub inne mieszanki ale tylko takie , które posiadają świadectwo ITB. Niniejsza ekspertyza stanowi podstawę do opracowania projektu architektoniczno-konstrukcyjnego .
- Niniejsza ekspertyza stanowi podstawę do opracowania projektu architektoniczno-konstrukcyjnego .

mgr inż. PIOTR CIENIAWSKI  
Uprawniony do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.  
Nr ew. M.A.P.1001/19/2004 i Nr 136/97

Urząd Powiatowy w Krakowie  
dział Architektury, Budownictwa  
Inwestycji i Remontów  
Biuro V Architektoniczno-Budowlany  
37 Kraków, al. Słowackiego 20  
tel. 534-42-55 w. 586; 418; 417; 418; 419  
fax 532-95-95